



Immeubles résidentiels 1206 Genève

<i>Architectes</i>	René Koechlin, Marc Mozer, SIA/FAS ; Jacques Picot, ETS, Genève
<i>Ingénieurs</i>	A. et Ph. Sarrasin, R. de Chambrier
<i>Conception</i>	Fin 1968-1969
<i>Réalisation</i>	Fin 1969-1971
<i>Situation</i>	18-20, av. de Miremont

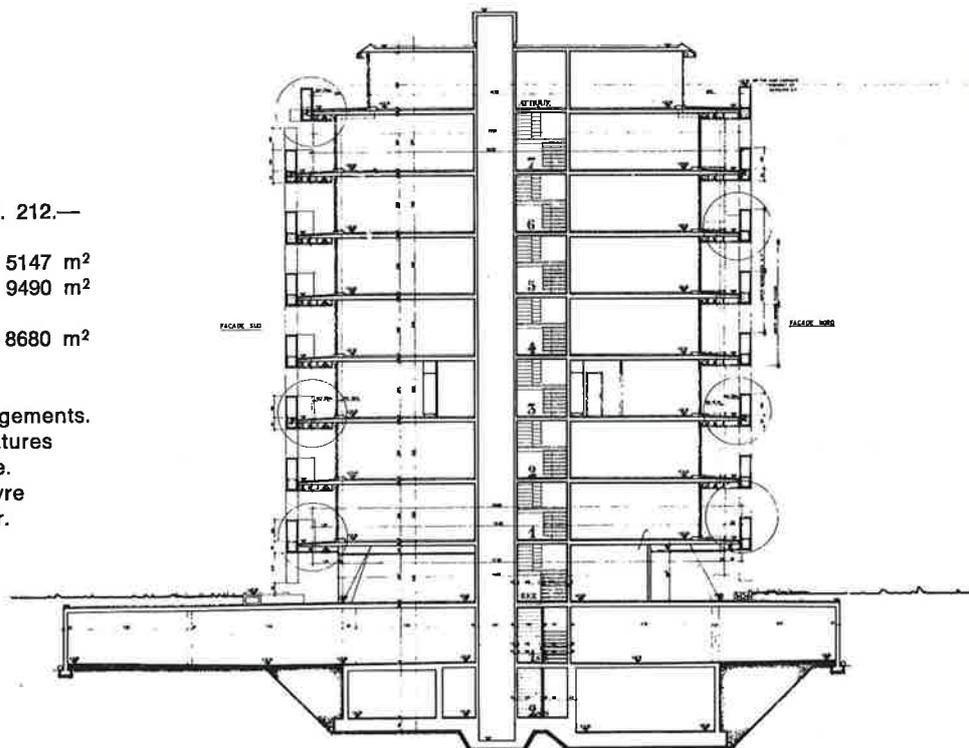


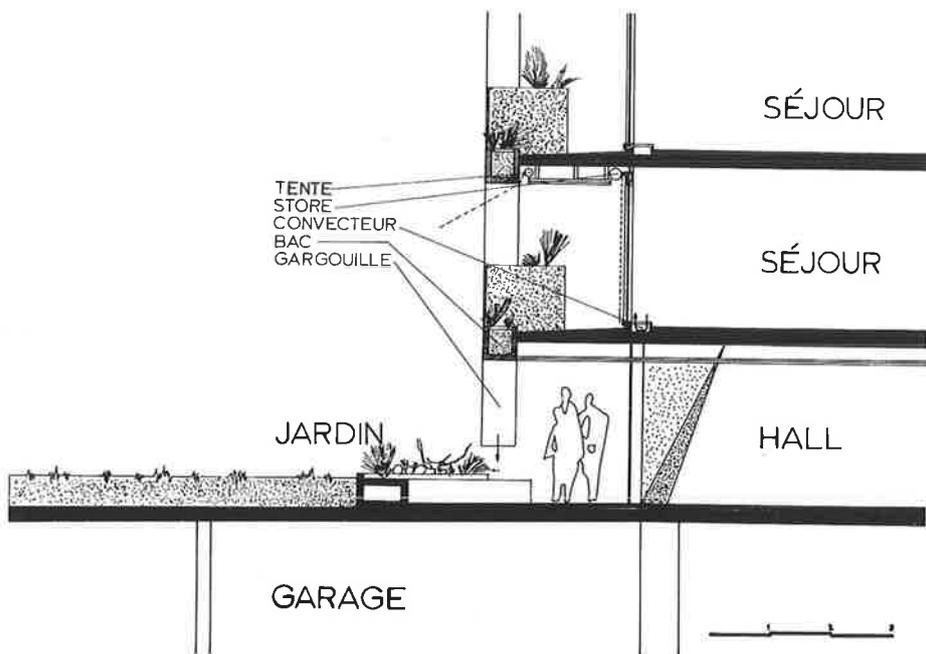
Photos C. Bergholz

Programme 3 immeubles résidentiels de haut standing, groupant 44 appartements à vendre en copropriété par étage, un garage pour 64 voitures au sous-sol et divers locaux communs.

<i>Caractéristiques</i>	Prix au m ³ Fr. 212.— (prix fin 1971)
	Surface du terrain 5147 m ²
	Surface de planchers 9490 m ²
	Surface de planchers à vendre 8680 m ²

Particularités Architecture visant à réindividualiser les logements. Introduction de modénatures et bas-reliefs en façade. Ces derniers sont l'œuvre de F. Brutsch, sculpteur.





Construction

Structure

Fondations, porteurs et dalles en béton armé.

Revêtements et finitions

Extérieur : béton lavé, agrégats marbre concassé « Gialloro ». Menuiseries : bois aux étages, fer revêtu d'aluminium éloxé bronze au rez.

Vitrerie : verre isolant.

Stores : aluminium peint au four, tentes en toile sur les balcons.

Intérieur : Sol chape sur matelas isolant.

Revêtement au gré du preneur.

Equipements

Chauffage central à eau chaude et mazout.

Ventilation des locaux sanitaires par extraction.

Cuisines entièrement équipées.

Arrosage automatique des plantations bordant les balcons.

Bibliographie

AS 14 / Octobre 1974

3° étage 4° étage

